

非我莫属 敢创不凡

中梁控股集团 2021 届【非凡生】全国校园精英招募计划

一、中梁控股集团简介

中梁控股集团是一家以地产开发、商业运营、物业管理、资本金融为主业的多元化、综合性不动产投资集团。总部位于上海，业务范围已拓展至中国五大经济核心区域（长三角经济区、中西部经济区、环渤海经济区、海峡西岸经济区及珠三角经济区），覆盖 20 多个省市的 150 余座城市。旗下地产板块 2019 年在香港联交所上市（股份代号：2772.HK）。

文化驱动，中梁秉承“开放、开拓、开创、共识、共担、共享”的价值观，践行“公开、公平、公正、简单、务实、有效”的组织文化，不断努力创造价值，与同行者共享发展成果，并积极回馈社会。从 2017 年开始，中梁响应国家号召、聚焦青少年成长教育，推出“书香中梁”公益项目，助力祖国未来成长。

展望未来，中梁聚焦住宅核心业务，持续发展商业、产业等新业务。以更加开放合作的姿态，迎接市场的机遇与挑战，打造高素质经营人才，通过多元化投资策略识别新的增长机遇，致力于成为一家中国领先的综合性房地产开发商，共创价值，让四季心情绽放。

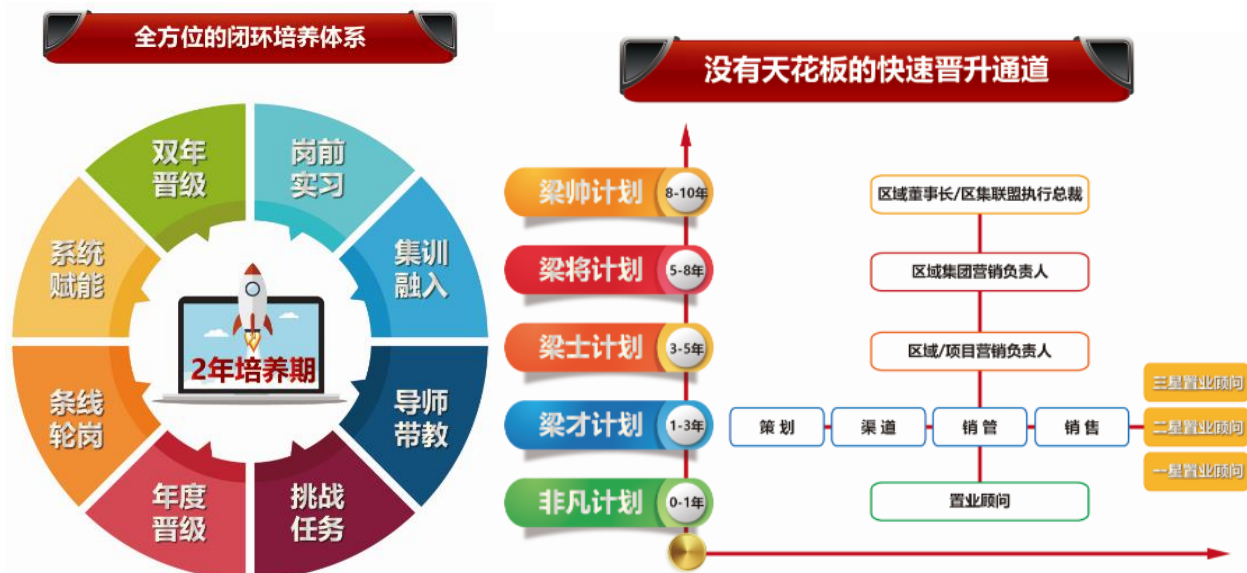
二、中梁控股集团 2021 届营销序列“非凡”计划

“非凡生”是中梁控股集团营销序列管理培训生品牌，作为营销体系战略性人才发展项目，是中梁未来发展和基业长青的重要组织保障。中梁高度重视人才梯队建设，充分任用、全力培养、大力提拔年轻人。

2021 届“非凡”计划拟在国内外院校招募 230 名热爱营销事业、有野心、敢想敢干、为命运而战的优秀应届毕业生。通过 2-10 年的系统培养，打造成为中梁未来的区域董事长、区域集团联盟执行总裁、区域集团营销负责人、区域/项目营销负责人等一大批高素质经营人才。

三、培养发展

公司尊重人才，为人才的成长提供更多的学习培训机会，包括新员工系列、个人成长系列、专业提升系列、管理提升系列、晋升发展系列等，内部培训与外派学习相结合。



工作环境：公司为员工提供人性化的工作环境，更高的职业发展平台。

其他：公司定期举行各类团建活动、健康体检、户外旅游、休闲娱乐活动等。

四、优先录用标准

1. 岗位描述：负责完成集团各项目的销售签约及回款指标等，同时做好客户研究、渠道拓展、项目推广、案场管理、客户跟进沟通等工作；
2. 岗位要求：全日制本科及以上学历，男女不限，专业不限，心理学、市场营销、广告传媒等专业优先；
3. 素质要求：
 - ◆ 认同销售工作，抗压性强，能接受较高强度、较快节奏工作；
 - ◆ 思维灵活，语言表达及沟通能力强；
 - ◆ 具有良好审美素养，善于学习、敢于创新、对新鲜事物充满热情；
 - ◆ 熟练掌握 PPT 和 EXCEL 等基本办公技能；

◆ 有销售、创业、电商、直播经历优先。

五、薪酬福利

1. 薪酬

类别	年薪 (未含佣金)	备注
非凡生	10-12W+	高额佣金, 上不封顶

*综合年收入=基本工资+奖金+节日福利+补贴等 (不含佣金)

2. 福利

中梁部分福利一览表

序号	福利内容	福利标准 (元)	序号	福利内容	福利标准 (元)
1	春节	2000	9	高温补贴	2000
2	劳动节	2000	10	住房补贴	800-2700元/月
3	国庆节	2000	11	通讯补助	200元/月
4	中秋节	2000	12	交通补助	200元/月
5	元旦节	1000	13	餐费补助	600-800元/月
6	端午节	1000	14	探亲路费补助	最高6000元/年
7	妇女节(女性)	300	15	五险一金	按相关规定执行
8	生日福利	300	16	年度体检	按相关规定执行

备注: 以上福利为基本工资外享受

社会保障: 按照公司标准提供五险一金;

带薪休假: 公司员工享受国家规定的法定节假日、公司规定的年休假 (5-10天)、婚假 (10天)、丧假 (1-5天)、产假 (98-113天)、陪产假 (3-5天)、三八妇女节女性职工放假半天等。

六、人才招聘流程

2021届营销非凡生校招流程



*注: 录取后可安排实习及为期二年的系统培养计划, 具体以后续官方通知为准。

2021届营销非凡生校招初步安排



扫码查询最新具体宣讲行程安排

片区	计划宣讲城市	计划宣讲高校	计划宣讲时间
华东	合肥	安徽农业大学	9月份
	芜湖	安徽师范大学	10月份
	阜阳	阜阳师范大学	10月份
	温州	温州大学	9月份
	衢州	衢州学院	10月份
	丽水	丽水学院	10月份
	杭州	浙江工商大学	10月份
	南京	三江学院	9月份
	苏州	苏州科技大学	10月份
	徐州	徐州工程学院	10月份
	盐城	盐城工学院	10月份
华北	烟台	烟台南山学院	10月份
	青岛	山东科技大学	10月份
	济南	齐鲁工业大学	11月份
	郑州	郑州航空工业管理学院、华北水利水电大学	9月份/10月份
	西安	西安外国语大学、西安培华学院	10月份
华中	长沙	湖南工商大学、长沙学院	9月份
	武汉	武汉商学院、汉口学院	10月份
	南昌	南昌航空大学	10月份
西南	成都	西华大学、四川工商学院	9月份/11月份
	重庆	重庆工商大学	9月份
	昆明	云南师范大学商学院	10月份
华南	福州	福建农林大学	10月份
	南宁	广西大学行健文理学院	10月份
	广州	广州工商学院	11月份

*受疫情影响，各高校进校情况具有不确定性，因此以上为21届计划宣讲时间，我们会根据实际情况进行调整，请大家持续关注。

七、简历投递



网申入口，扫我扫我！

(简历及邮件命名方式：营销管理岗+意向工作省份+姓名+学校)

八、联系方式

片区	校招咨询 QQ 群名	群号
华东	华东-中梁 21 届校招咨询群	614967968
华中	华中-中梁 21 届校招咨询群	815626734
华南	华南-中梁 21 届校招咨询群	678395623
华北	华北-中梁 21 届校招咨询群	761307076
东北	东北-中梁 21 届校招咨询群	807277676
西南	西南-中梁 21 届校招咨询群	766614503

官方网站：www.zldcgroup.com

咨询邮箱：feifansheng@zldcgroup.com

(仅供咨询，请勿投递简历)

集团总部地址：

上海市普陀区云岭东路 235 号上海跨国采购会展中心 3 号楼 19F



我是官微，扫我扫我！

中梁控股集团校园招聘项目组

二〇二〇年八月